

Overblik over købet af din andelsbolig

Brug dette overblik i dialogen med din personlige rådgiver

Deltagere i processen: Dig, Lån & Spar, sælger, sælgers pengeinstitut, administrator, andelsboligforeningens bestyrelse, ejendomsmægler, tinglysningsretten



Serviceinformation:
Købet er endeligt når:
1. aftalen er underskrevet af både køber og sælger
2. Fortrydelsesretten er udløbet
3. Administrator/bestyrelsen modtager aftalen retur med underskrifter

Serviceinformation:
Lån & Spar anbefaler, at du kontakter en **uvildig rådgiver** fx en advokat for gennemgang af andelsboligens dokumenter

Serviceinformation:
Hvis du modtager et **indbetalingskort** fra administrator, skal du straks aflevere det til betaling i Lån & Spar

Serviceinformation:
Når du har overtaget lejligheden, har du en **indsigelsesfrist** på 14 dage for evt. fejl og mangler

Til administrator eller ejendomsmægler

Kan undlades, hvis tekst herom er omfattet af købsaftalen/overdragelsesaftalen

Tilladelse til overtagelse af ejerpantebrev samt signering af digital transportpåtegning (der skal bruges ved tinglysning)

Ved salget af min/vores andelsbolig

beliggende _____

skal køber

navn(e) _____

Overtage mit/vores ejerpantebrev på

Kr. _____

Mit/vores pengeinstitut er _____ / afdeling _____

I den forbindelse giver jeg/vi tilladelse til, at den digitale transportpåtegning, hvorved pantet overdrages til køber, signeres på mine/vores vegne.

Dato: ____/____/____

Underskrift sælger(e): _____

Navn(e) _____

Cpr.nr. sælger (e): _____

Lån & Spar

Udfyldes og afleveres i Lån & Spar (Support produktion)